

Objekt: Gesamtanierung und Erweiterung Schulanlage
Ort: Wetzikon
Art des WB: **Projektwettbewerb im selektiven Verfahren**
Verfahren: selektiv, anonym
Auslober: Stadt Wetzikon
Verfahrensbegleitung: moos.giuliani.herrmann.architekten.
Publikation: 10.08.2020
Jahr/Nr.: 20/49

Bewertung:



Qualität des Verfahrens:

- SIA 142 gilt subsidiär
- Sorgfältig erarbeiteter Projektwettbewerb im selektiven Verfahren mit Präqualifikation
- Auftragsformulierung basiert auf einer Machbarkeitsstudie
- Transparente Auswahlkriterien ohne Punktesystem

Mängel des Verfahrens:

- Handhabung der Mehrfachteilnahme der Fachrichtungen Baumanagement, Landschaftsarchitektur, Bauingenieurwesen und HLKSE wird nicht konsequent umgesetzt. Wird ein Fachplaner in mehr als einem Team qualifiziert, so hat er sich für die Teilnahme auf ein Team zu beschränken.
- Die Anzahl der Sachpreisrichter deckt sich mit der Anzahl der Fachpreisrichter. Nach SIA 142 müssen die Mehrheit der Preisrichter Fachpreisrichter sein.

Beurteilung des BWA:

Eine Machbarkeitsstudie und eine abgebrochene Gesamtleistungssubmission aufgrund einer Überarbeitung der Schulraumplanung bilden die Vorgeschichte des Projektwettbewerbs im selektiven Verfahren mit Präqualifikation. Ein detailliert erarbeitetes Wettbewerbsprogramm mit transparenter Absichtserklärung inklusive den mittleren Stundenansätzen aller beteiligten Fachplaner. Problematisch ist die Auslegung der Mehrfachteilnahme der Fachrichtungen Baumanagement, Landschaftsarchitektur, Bauingenieurwesen und HLKSE. Die Möglichkeit der Mehrfachteilnahme endet mit der Phase Präqualifikation. Wird ein Fachplaner in mehr als einem Team qualifiziert, so muss sich dieser auf die Teilnahme mit einem Team beschränken. Allfällig nötiger Ersatz ist Sache des entsprechenden Teams. Diese Regelung macht die Phase Präqualifikation in Bezug auf die Fachplaner obsolet. Die SIA 142 wird als subsidiär gelten erwähnt, jedoch entspricht die Zusammenstellung der Preisrichter nicht der Vorgabe. Nach SIA 142 müssen die Mehrheit der Preisrichter Fachpreisrichter sein, was in diesem Verfahren nicht eingehalten wird. Das Verfahren wird vom BWA mit einem orangen Smiley beurteilt.